



Verfahrensnummer: 11125

Verfahrensname: Starkenburger Höhe (Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren gem. § 86 FlurbG)

Seite: 1 von 1

Datum der Ausgabe: 27.10.2022

Wertermittlungsrahmen

Nutzungsart	Abk.	NKZ	Wertverhältniszahlen je Ar						
			1	2	3	4	5	6	7
Acker	A	1	12	11	10	9	8	7	5
Grünland	GR	2	12	11	10	9	8	7	5
Laubwald	LH	4	4						
Nadelwald	NH	5	4						
Mischwald	LNH	6	4						
Hutung	HU	7	3						
Gehölz	GH	8	2						
Gebäude- und Freifläche	GF	9	12						
Gebäude- und Freifläche Landwirtschaft	GFLF	10	12						
Kreisstraße	K	11	1						
Landstraße	L	12	1						
Straße	S	13	1						
Fahrweg befestigt	BWEG	14	1						
Fahrweg unbefestigt (als LN-Zuteilung)	WEG	15	11	10	9	8	7	6	4
Bach	WAB	16	1						
Graben	WAG	17	1						
Mastfläche	MAST	18	1						
Sonstige Fläche	SOF	19	1						
Unland	U	20	1						

Berechnung (Beispiel)



Flurstück Nr. xy

A6 8,21 ar x 7 = 57,47 WE

GR6 90,05 ar x 7 = 630,35 WE

GH 26,52 ar x 2 = 53,04 WE

GR5 19,58 ar x 8 = 156,64 WE

A5 4,54 ar x 8 = 36,32 WE

---

**Σ 148,90 ar = 933,82 WE**